

KORRALDUS

28.10.2020 nr 1192

Maleva tn 16 kinnisasja tasuta kasutusse andmine (Käo Tugikeskus)

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 alusel, kooskõlas Tallinna põhimääruse § 66 lg-ga 4 ja Tallinna Linnavolikogu 13. juuni 2013 määruse nr 31 „Linnavara valitsemise kord“ § 11 lg‑ga 1

1. Tallinna Linnavaraametil anda Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti hallatavale asutusele Käo Tugikeskus (registrikood 75019230) tasuta ja tähtajatult kasutusse Maleva tn 16 kinnisasi (registriosa 16995201, katastritunnus 78408:808:0016, ühiskondlike ehitiste maa 100%, pindala 9980 m²) koos sellel asuva kahekorruselise hoonega (ehitisregistri kood 101027067, suletud netopind 2096,5 m²) ja rajatistega.
2. Punktis 1 nimetatud hoone antakse kasutusse järgmistel tingimustel:
 - 2.1 Käo Tugikeskuse kasutab hoonet põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks;
 - 2.2 kasutaja tasub vastavalt esitatud arvetele iga kuu haldus-, hooldus- ja korrashoiukulud, kõrvalkulud (sh vesi, kanalisatsioon, elekter, küte, prügiveedu, kindlustus jms) ning tasutavad maksud ja koormised;
 - 2.3 kasutaja korraldab hoolekandeaasutuse ruumide koristamise;
 - 2.4 kasutusse andja teostab ruumide remonttööd ning tehnosüsteemide ja seadmete hoolduse;
 - 2.5 hoones asuvate ruumide allkasutusse andmine on lubatud põhitegevuse korraldamiseks ja toetavate funktsioonide täitmiseks kasutusse andja ja Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti eelneval kirjalikul kooskõlastusel.
3. Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 8. detsembri 2010 korraldus nr 1914-k „Maleva tn 16 äriruumide üürile andmine (mittetulundusühing Erivajadustega Inimeste Toetusühing Tugiliisu)“.

4. Tallinna Linnavaarametil teha korraldus teatavaks linna finantsteenistusele, Käo Tugikeskusele ning Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametile.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mihhail Kõlvart

Linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Priit Lello

Linnasekretär