

TALLINNA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tallinn

26. august 2009 nr 1361-k

Umboja tn 18 ja 20 kinnistute detailplaneeringu koostamise algatamine Haabersti linnaosas

Planeerimisseaduse § 10 lg 5, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 4 ja Tallinna Linnavolikogu 29. mai 2003 määrusega nr 35 kinnitatud „Tallinna linna ehitusmääruse“ § 14 lg-te 2, 8, 16, 17, 18 alusel ning tulenevalt XXXXXXXX 11. märtsi 2009 taotlusest

1. Algatada Umboja tn 18 ja 20 kinnistute detailplaneeringu koostamine. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Haabersti linnaosas asuvate Umboja tn 18 ja 20 kinnistute liitmine ning hoonestusala ja ehitusõiguse täpsustamine. Planeeritava maa-ala suurus on 0,34 ha. Maa-ala piiride kirjeldus on esitatud korralduse lisas.
2. Detailplaneeringu koostamine algatatakse ilma eskiisita. Detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse tutvustamiseks avaliku arutelu korraldamine ei ole vajalik, kuna detailplaneeringuga ei muudeta Tallinna üldplaneeringut, planeeritav maa-ala ei jää linnaehituslikult olulisse piirkonda, muinsuskaitse või looduskaitse all olevale maa-alale ega alale, mille kohta kavandatakse teha ettepanekut muinsuskaitse või looduskaitse alla võtmiseks.
3. Detailplaneering koostada vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 16. juuni 2004 määrusega nr 61 kinnitatud „Detailplaneeringu eskiisi ja detailplaneeringu koostamise ning vormistamise nõuetele“.
4. Haabersti Linnaosa Valitsusel panna planeeringualal nähtavale kohale informatsioonitahvel või teatis vastavalt planeerimisseaduse § 12 lg 3¹.
5. Tallinna Linnaplaneerimise Ametil avaldada korraldus ajalehes, milles Tallinna linn avaldab ametlikke teadaandeid.

Umboja tn 18 ja 20 kinnistute detailplaneeringu koostamise algatamine Haabersti linnaosas

Edgar Savisaar
LinnapeaToomas Sepp
Linnasekretär

LISA Umboja tn 18 ja 20 kinnistute detailplaneering