

TALLINNA LINNAVOLIKOGU
MÄÄRUS

Tallinn

28. mai 2009 nr 18

Loodusobjekti kohaliku kaitse alla võtmise menetlus

Määrus kehtestatakse looduskaitseaduse § 9 lg 2, § 10 lg 7 ja § 43, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2 alusel ja kooskõlas planeerimisseaduse § 8 lg 3 p‑ga 14 ja § 9 lg 2 p‑ga 10 ning tulenevalt vajadusest määrata kindlaks Tallinna linna haldusorganite pädevus loodusobjekti kohaliku omavalitsuse tasandil kaitse alla võtmise menetluses.

§ 1. Reguleerimisala

Määrus reguleerib Tallinna Linnavolikogu (edaspidi *linnavolikogu*), Tallinna Linnavalitsuse (edaspidi *linnavalitsus*) ning Tallinna Keskkonnaameti (edaspidi *keskkonnaamet*) tegevust loodusobjekti kohaliku kaitse alla võtmisel ja kaitse korraldamisel.

§ 2. Kaitse alla võtmise ettepanek

(1) Tallinna linnas esitatakse looduskaitseaduse § 8 lõikes 2 sätestatud nõuetele vastav loodusobjekti kohaliku kaitse alla võtmise ettepanek keskkonnaametile.

(2) Keskkonnaamet selgitab välja, kas ettepanek vastab looduskaitseaduse §‑s 7 sätestatud loodusobjekti kaitse alla võtmise eeldustele. Kui ettepanek ilmselgelt ei vasta eeldustele, teavitab keskkonnaamet sellest ettepaneku tegijat.

(3) Kui ühe ja sama loodusobjekti puhul tehakse kaitse alla võtmise ettepanek korduvalt, võib keskkonnaamet esitada motiveeritud vastuse varem tehtud ekspertiisile tuginedes. Uue ekspertiisi tellib keskkonnaamet juhul, kui võrreldes eelmise ekspertiisi teostamise ajaga on loodusobjekti või piirkonna seisund oluliselt muutunud.

§ 3. Ekspertiis kaitse alla võtmise eelduste tuvastamiseks

(1) Põhjendatud ettepaneku korral korraldab keskkonnaamet hiljemalt järgneva vegetatsiooniperioodi jooksul ekspertiisi loodusobjekti kaitse alla võtmise eelduste tuvastamiseks.

(2) Kui eksperdi arvamusest nähtub, et loodusobjektil puuduvad kaitse alla võtmise eeldused, keeldub keskkonnaamet edasisest menetlusest, edastades ettepaneku tegijale selle kohta motiveeritud kirja ja eksperdi arvamuse.

(3) Kui ekspertiisi tulemused vastavad riikliku kaitse alla võtmise eeldustele, edastab keskkonnaamet ettepaneku ja ekspertiisi Keskkonnaministeeriumile. Kui Keskkonnaministeerium keeldub riikliku kaitse alla võtmist algatamast, jätkab keskkonnaamet kohaliku kaitse alla võtmise menetlust.

§ 4. Kaitse alla võtmise menetluse algatamine

(1) Kaitse alla võtmise eelduste tuvastamisel otsustatakse loodusobjekti kohaliku kaitse alla võtmise menetluse algatamine linnavalitsuse korraldusega. Korraldus sisaldab teavet loodusobjekti, kaitse alla võtmise eesmärgi ning kavandatavate piirangute kohta.

(2) Planeerimismenetluse raames esitatud loodusobjekti kaitse alla võtmise ettepaneku korral esitatakse kaitse alla võtmise algatamise otsus sõltuvalt planeeringu koostamise staadiumist kas planeeringu algatamise või vastuvõtmise korralduses või otsuses eraldi punktina.

(3) Keskkonnaamet avaldab loodusobjekti kohaliku kaitse alla võtmise menetluse algatamise kohta teate ajalehes, milles Tallinna linn avaldab ametlikke teadaandeid.

(4) Looduskaitseseaduse § 9 lõike 4 kohase teate menetluse algatamise kohta saadab keskkonnaamet kinnisasja omanikule tähtkirjaga ning teavitab menetluse algatamisest loodusobjekti asukoha järgset linnaosa valitsust ning riikliku kaitse korraldajat.

§ 5. Kaitse alla võtmise menetlus

(1) Keskkonnaamet koostab loodusobjekti kaitse alla võtmise määruse eelnõu ja paneb selle koos menetluse senises käigus saadud või koostatud dokumentidega, mille avalikustamine ei ole seadusega keelatud, tutvumiseks välja keskkonnaametis ja loodusobjekti asukoha järgses linnaosa valitsuses. Avalik väljapanek peab kestma vähemalt kaks nädalat.

(2) Avaliku väljapaneku kestel kirjalikult esitatud ettepanekutele ja vastuväidetele vastab keskkonnaamet kahe nädala jooksul pärast väljapaneku lõppemist.

(3) Pärast ettepanekute ja vastuväidete menetlemist ning kaitse alla võtmise määruse eelnõu uuendamist korraldab keskkonnaamet avaliku arutelu, välja arvatud juhul, kui tähtaja jooksul ettepanekuid või vastuväiteid ei esitatud või kui oli tehtud ettepanek arutada asja avalikku arutelu korraldamata.

(4) Kui avaliku väljapaneku või avaliku arutelu tulemusena muutuvad loodusobjekti kaitse alla võtmise põhiseisukohad, uuendab keskkonnaamet kaitse alla võtmise määruse eelnõu, avaldab uue teate ja korraldab uue avaliku väljapaneku.

(5) Planeerimismenetluse raames toimunud avalikul väljapanekul ja arutelul kirjalikult esitatud kaitse alla võtmise vastuväidetele ja ettepanekutele vastab keskkonnaamet.

§ 6. Kaitse alla võtmine

(1) Loodusobjekti võtab kohaliku kaitse alla linnavolikogu määrusega.

(2) Loodusobjekti kaitse alla võtmisel määratakse kaitse alla võtmise eesmärk; kehtestatakse kaitsekord (ala puhul vajaduse korral kaitse-eeskiri); määratakse ala piir või üksikobjekti kaitsevööndi ulatus; nimetatakse kaitse alla võetava loodusobjekti valitseja ning lisatakse loodusobjekti asukoha kaart.

(3) Planeerimismenetluse raames toimunud menetluse korral esitatakse planeeringu kehtestamisel ettepanek kaitse alla võtmiseks eraldi punktina planeeringu kehtestamise haldusaktis ning kaitse alla võtmine toimub eraldi linnavolikogu määrusega.

(4) Keskkonnaamet avaldab teate loodusobjekti kohaliku kaitse alla võtmisest ajalehes, milles Tallinna linn avaldab ametlikke teadaandeid, saadab samasisulise teate loodusobjekti asukoha kinnisasja omanikule tähtkirjaga ning teavitab loodusobjekti asukoha järgset linnaosa valitsust ja riikliku kaitse korraldajat.

§ 7. Kaitstava loodusobjekti valitsemine

(1) Kohaliku kaitse all oleva loodusobjekti valitsejaks on keskkonnaamet.

(2) Kaitstava loodusobjekti valitsemine on:

1) looduskaitseseadusest, kaitstava loodusobjekti kaitse korrast (kaitse-eeskirjast) ja kaitsekorralduskavast tuleneva tegevuse korraldamine;

2) tingimuste seadmine kaitstavat loodusobjekti mõjutavale kavandatavale tegevusele;

3) kaitstava loodusobjektiga seotud loodusõppe ja kaitstava loodusobjekti tutvustamise korraldamine;

4) looduskaitseeaduse ja loodusobjekti kaitse korraga (kaitse-eeskirjaga) sätestatud nõuete täitmise jälgimine.

(3) Kaitsekorralduskava kinnitab keskkonnaameti ettepanekul linnavalitsus korraldusega.

§ 8. Kaitse-eeskirja muutmine ja kaitse staatuse kehtetuks tunnistamine

(1) Kaitstava loodusobjekti kaitse eesmärgi, välispiiri, kaitsekorrast tulenevate piirangute ja loodusobjektiga seotud kohustuste ulatuse olulisele muutmisele või kaitse kehtetuks tunnistamisele kohaldatakse käesolevas määruses sätestatud.

(2) Kaitstava loodusobjekti hävimise korral tunnistab linnavolikogu kaitse alla võtmise määruse kehtetuks linnavalitsuse ettepanekul ja keskkonnaameti tellitud ekspertiisi alusel pärast asjakohase teate avaldamist ajalehes, milles Tallinna linn avaldab ametlikke teadaandeid.

§ 9. Määruse jõustumine

Määrus jõustub 4. juunil 2009.

Toomas Vitsut
Tallinna Linnavolikogu esimees