

TALLINNA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tallinn

21. detsember 2005 nr 2480-k

Tartu mnt 149 osaline maa tagastamine

Maareformi seaduse § 5 lg 1 p 2, § 6 lg 1, § 13, § 15 lg 1, lg 2, § 22¹ lg 5 alusel ja kooskõlas Vabariigi Valitsuse 5. veebruari 1993 määrusega nr 36 kinnitatud Õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise korra punktidega 56¹, 56², 56³, 57, Tallinna Linnavalitsuse 19. septembri 1997 määrusega nr 65 kinnitatud Õigusvastaselt võõrandatud maa tagastamise korra Tallinnas punktiga 34 ning tulenevalt Õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise ja kompenseerimise Tallinna linnakomisjoni 10. jaanuari 2000 otsusest nr 11242, Tallinna Linnavalitsuse 10. aprilli 2002 korraldusest nr 1007-k ja 13. novembri 2002 korraldusest nr 2763-k ning maa tagastamise toimiku nr 7085 materjalidest:

1. Tagastada osaliselt õigusvastaselt võõrandatud maa Keslinna linnaosas alljärgnevatel tingimustel:

1.1 asukoht: Tartu mnt 149;

1.2 pindala: 1566 m²;

1.3 sihtotstarve: elamumaa (E).

2. Tagastada osaliselt punktis 1 nimetatud maa (endine kinnistu nr 15774 pindalaga 2283 m²) järgmisele isikule:

Toomas Tallo, isikukood XXXXXXXXXXXXX, elukoht XXXX, Tallinn, 1/2 mõttelises osas.

3. Tagastataval maal asuvad ehitised kuuluvad punktis 2 nimetatud isikule 1/2 mõttelises osas vastavalt Riikliku ehitisregistri 25.11.2005 elektroonilisele väljatrükile.

4. Lugada endise kinnistu nr 15774 maa tagastatuks.

5. Punktis 2 nimetatud isik on kohustatud tasuma õigusvastaselt võõrandatud maa tagastamise toimiku koostamise tasu rahas 100 (üks sada) krooni Tallinna Maa-ameti erastamise arvele 10022069556000

aktsiaseltsis SEB Eesti Ühispank, kood 401.

Maksekorralduse selgitusse tuleb märkida, millise maa tagastamise toimiku koostamise eest tasutakse.

Maksekorraldus esitada Tallinna Maa-ametile Harju tn 13, II korrus, tuba nr 253, telefon 640 4535.

6. Maa taotlejal:

6.1 kahe nädala jooksul pärast käesoleva korralduse saamist tähistada tagastatav maa alaliste piirimärkidega;

6.2 tagada Ehitusseaduse §-s 14 ja Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse §-s 15² sätestatud tingimustel juurdepääs olemasolevatele maapealsetele ja maa-alustele tehnovõrkudele ja mitte kahjustada neid.

7. Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 20. veebruari 2002 korralduse nr 522-k punktid 1, 2 ja 5.

8. Tallinna Maa-ametil:

8.1 teha korraldus teatavaks Toomas Tallole ja Ants Jaaksonile;

8.2 kanda korraldusest tulenevad andmed Tallinna maamaksu registrisse.

9. Korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) kahe kuu jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Jüri Ratas
Linnapea Toomas Sepp
Linnasekretär